

Verkooprijzentabel

Project: Nieuwbouw 7 woningen aan de Vosbergerweg en Singelweg te Heerde.

Datum: 9-11-2018

Bwnr.	Adres	Kavel in ca. m2	Soort	V.O.N.-prijs (incl. BTW)
2	Vosbergerweg 55	554	2-1 kap	€ 389.000
3	Vosbergerweg 57	453	2-1 kap	€ 381.500
4	Vosbergerweg 59	461	Hoek	verkocht
5	Vosbergerweg 61	167	Tussen	€ 199.000
6	Vosbergerweg 63	410	Hoek	verkocht
7	Singelweg 1a	358	2-1 kap	€ 374.400
8	Singelweg 1b	460	2-1 kap	€ 382.000

In de vrij op naam (V.O.N.) prijs zijn begrepen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten incl. loon- en materiaalkostenstijging;
- Rentekosten over de v.o.n. prijs tot 1 februari 2019;
- Gemeentelijke leges;
- Architect, constructeurs en overige advieskosten;
- Notariskosten voor de transportakte;
- Aansluitkosten van gas, water, elektra en riolering;
- Verkoopkosten;
- 21% B.T.W. (wijzigingen in het tarief worden doorberekend).

Niet in de vrij op naam (V.O.N.) prijs zijn begrepen:

- Rente over de v.o.n. prijs, vanaf 1 februari 2019 tot datum notarieel transport, van 6% op jaarbasis;
- Kosten voor een eventuele financiering;
- Notariskosten voor de hypotheekakte;
- Aansluitkosten voor het centrale antennesysteem, kabel of glasvezel;
- Aansluitkosten voor de telefooncentrale;
- Kosten voor aanleg groen / beukenhagen.
- Kosten voor eventueel meerwerk.

Koopsommen geldig tot 1 februari 2019, wijzigingen in deze prijslijst voorbehouden.

Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.