

Project nieuwbouw 2 vrijstaande woningen aan de Kerkhofweg 18 - 20 te Emst.

Bwnr.	Kerkhofweg	Kavel in ca. m2	Soort	V.O.N.-prijs (incl. BTW)
E1	20	422	vrijstaand	€ 369.000
E2	18	416	vrijstaand	€ 367.000

In de vrij op naam (V.O.N.) prijs zijn begrepen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten incl. loon- en materiaalkostenstijging;
- Rentekosten over de v.o.n. prijs tot 1 september 2016;
- Gemeentelijke leges;
- Architect, constructeurs en overige advieskosten;
- Notariskosten voor de transportakte;
- Aansluitkosten van gas, water, elektra en riolering;
- Verkoopkosten;
- 21% B.T.W. (wijzigingen in het tarief worden doorberekend).

Niet in de vrij op naam (V.O.N.) prijs zijn begrepen:

- Rente over de v.o.n. prijs, vanaf 1 september 2016 tot datum notarieel transport, van 6% op jaarbasis;
- Kosten voor een eventuele financiering;
- Notariskosten voor de hypotheekakte;
- Aansluitkosten voor het centrale antennesysteem, kabel of glasvezel;
- Aansluitkosten voor de telefooncentrale;
- Kosten voor eventueel meerwerk.

Koopsommen geldig tot 1 september 2016, wijzigingen in deze prijslijst voorbehouden.